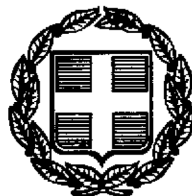




ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ

ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ **Αρ. Φύλλου 46**

29 Ιανουαρίου 1997

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΝΑΚΟΙΝΩΣΕΙΣ

Αριθ. πρωτ. 23 (1)

Παρακατάθεση αποζημίωσης λόγω απαλλοτρίωσης στο Δήμο Αθηναίων

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΑΘΗΝΑΙΩΝ

Έχοντας υπόψη τα άρθρα 7 και 24 του Α.Ν. 1731/39 και 797/71 «περί αναγκαστικών απαλλοτριώσεων» όπως αυτά τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν μεταγενέστερα, φέρομε σε γνώση των κάτωθι αναφερομένων ήτοι:

1) Των κεκτημένων, ή αξιούντων δικαιώματα κυριότητας επί της απαλλοτριωθείσης έκτασης, δυνάμει των από 1.2.48 και 26.7.65 διαταγμάτων ρυμοτομίας, κειμένης στην Αθήνα επί της Λεωφ. Αλεξάνδρας 144 και

2) Των τυχόν επί της ανωτέρω εκτάσεως εγγεγραμμένων ενυποθηκών, ή κατασχόντων δανειστών ή τρίτων διεκδικητών, ότι η με την με αριθ.976/73 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών καθορισθείσα προσωρινή τιμή μονάδας αποζημιώσεως και της υπ' αριθμ. 1637/86 και 2659/87 αποφάσεως του Εφετείου Αθηνών που καθόρισαν οριστική τιμή μονάδας για την απαλλοτρίωση της ανωτέρω εκτάσεως (περί της οποίας η με αριθ. 449/72 πράξη αναλογισμού, κυριωθείσα με την υπ' αριθ. 591160/757/73 απόφαση του Δ/ντή Πολεοδομίας) κατατέθηκε στο Ταμείο Παρακαταθηκών και Δανείων και εκδόθηκε το με αριθ. 3268/28.5.1996 γραμμάτιο συστάσεως παρακαταθήκης δρχ. δύο εκατομμυρίων τετρακοσίων δέκα πέντε χιλιάδων επτακοσίων (2.415.700) ποσό που υποχρεώθηκε να καταβάλει ο Δήμος Αθηναίων στους αναφερόμενους στην υπ' αριθ. 967/73 απόφαση του Μονομελούς Πρωτοδικείου Αθηνών εις εικοζομένους δικαιούχους ήτοι:

1. Ιωάννην Μαραγκόν του Βασιλείου
2. Χαράλαμπον Μαραγκόν του Βασιλείου.
3. Ιωάννην Μαραγκόν του Βασιλείου.
4. Ανδρέαν Μαραγκόν του Βασιλείου.

κατοίκους Αθηνών και ειδικότερα σε όσους αναγνωρισθούν δικαστικά δικαιούχοι της αποζημίωσης.

Αθήνα, 30 Δεκεμβρίου 1996

Ο Δήμαρχος

ΔΗΜΗΤΡΙΟΣ Λ. ΑΒΡΑΜΟΠΟΥΛΟΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθ. πρωτ. 2040 (2)

Έγκριση Πολεοδομικής Μελέτης Αναθεώρησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αγρινίου Ν. Αιτωλ/νίας της Πινακίδος 11-12-15.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΑΙΤΩΛ/ΝΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) «επέκταση των πολεοδομικών σχεδίων», όπως τροποποιήθηκε με το Ν. 1512/85 (ΦΕΚ 4/α) & ειδικώτερα τα άρθρα 6 (παρ. 1-4-5 & 6) άρθρο 7 (παρ. 1-2 & 4), άρθρο 42 (παρ. 5) και του από 30.8.85 Δ/τος (άρθρο 2) παρ. 5 (ΦΕΚ 4141Δ) που εκδόθηκε σεεκτέλεση της τελευταίας αυτής παραγράφου.

2. Τις διατάξεις του Ν. Δ/τος της 17.7.23 όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν και ειδικώτερα τα άρθρα 3-9-11-29 & 70, «περί σχεδίων πόλεων».

3. Τις διατάξεις του Ν. 1577/85 «ΓΟΚ» (ΦΕΚ 210/Α) και ειδικότερα τα άρθρα 6 - 7 - 8 - 9 - 10 - 16 & 29 όπως τροποποιήθηκαν με το άρθρο 13 του Ν. 1647/86 (ΦΕΚ 141/Α) & του Ν. 1772/88 (ΦΕΚ 9/Α).

4. Τις διατάξεις του Ν. 651/77 (ΦΕΚ 207/Α) & ειδικώτερα το άρθρο 12 παρ. 1.

5. Τις διατάξεις του ΑΝ 314/68 (ΦΕΚ 47/Α) όπως αντικαταστάθηκε με το Ν.Δ. 1018/71 (ΦΕΚ 220/Α) & συμπληρώθηκε με την παρ. 2 του άρθρου 33 του Ν. 1337/83 (ΦΕΚ 33/Α) όπως αυτή αντικαταστάθηκε με την παρ. 15 του άρθρου 34 του Ν. 1577/85 (ΦΕΚ 210/Α).

6. Τις διατάξεις του Π.Δ. 183/86 «Έγκριση τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και καθορισμός όρων και περιορισμών δόμησης από τους Νομάρχες» (ΦΕΚ 70/Α).

7. Τις διατάξεις του Π.Δ. 2.4.85 (ΦΕΚ 225/Δ).

8. Την υπ' αριθ. 68230/3434/4.11.87 απόφαση Αναπληρωτή Υπουργού ΠΕΧΩΔΕ «Έγκριση Γενικού Πολεοδομικού Σχεδίου του Δήμου Αγρινίου» (ΦΕΚ 42/Δ/21.1.88).

9. Τις αποφάσεις του Δημοτικού Συμβουλίου του Δήμου Αγρινίου 32/92, 105/94 & 221/94.

10. Τις γνωμοδοτήσεις του Συμβουλίου ΧΟΠ του Νομού με αριθμούς 5/94 θέμα 6ον αυτού, 6/94 θέμα 1ον αυτού, 24/94 θέμα 2ον και 3ον αντίστοιχα, 11/96 θέμα 2ον & 17/96 θέμα 12ον αυτού.

11. Τις διατάξεις του Ν. 2218/94 (ΦΕΚ 90/Α/13.6.94) και του Ν. 2240/94 (ΦΕΚ 153/Α/16.9.94) «περί Νομαρχιακής Αυτοδ/σης».

12. Το ΦΕΚ 355/Β/4.5.95 «Δημοσίευση Οργανισμού Νομαρχιακής Αυτοδ/σης Ν. Αιτωλ/νίας».

13. Τις διατάξεις του άρθρου 29Α του Ν. 1558/85 όπως αυτό προστέθηκε με το άρθρο 27 του Ν. 2081/92 (ΦΕΚ 154/Α) & ότι από τις διατάξεις αυτού του Δ/τος, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του κρατικού προϋπολογισμού και του οικείου Ο.Τ.Α.

14. Την υπ' αριθ. 3539/9.11.94 (ΦΕΚ 1267/Δ/94) απόφαση Νομάρχη στην οποία με το άρθρο 2 εγκρίθηκε ο πολεοδομικός κανονισμός των περιοχών Αναθεώρησης του σχεδίου.

15. Το γεγονός ότι τηρήθηκε η διαδικασία ανάρτησης της μελέτης κ.λπ. που ορίζεται από το Νόμο, αποφασίζουμε:

Άρθρο 1

Εγκρίνεται η Αναθεώρηση του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου πόλης Αγρινίου του Ν. Αιτωλ/νίας της Πινακίδος 11-12-15 όπως φαίνεται στο συν/νο χρωματισμένο διάγραμμα σε κλίμακα 1:1000 & το οποίο αποτελεί αναπόσπαστο τμήμα αυτής της απόφασης.

Άρθρο 2

Εγκρίνεται ο πολεοδομικός κανονισμός όπως ακριβώς αναφέρεται στην 3539/94 απόφαση Νομάρχη Ν. Αιτωλ/νίας.

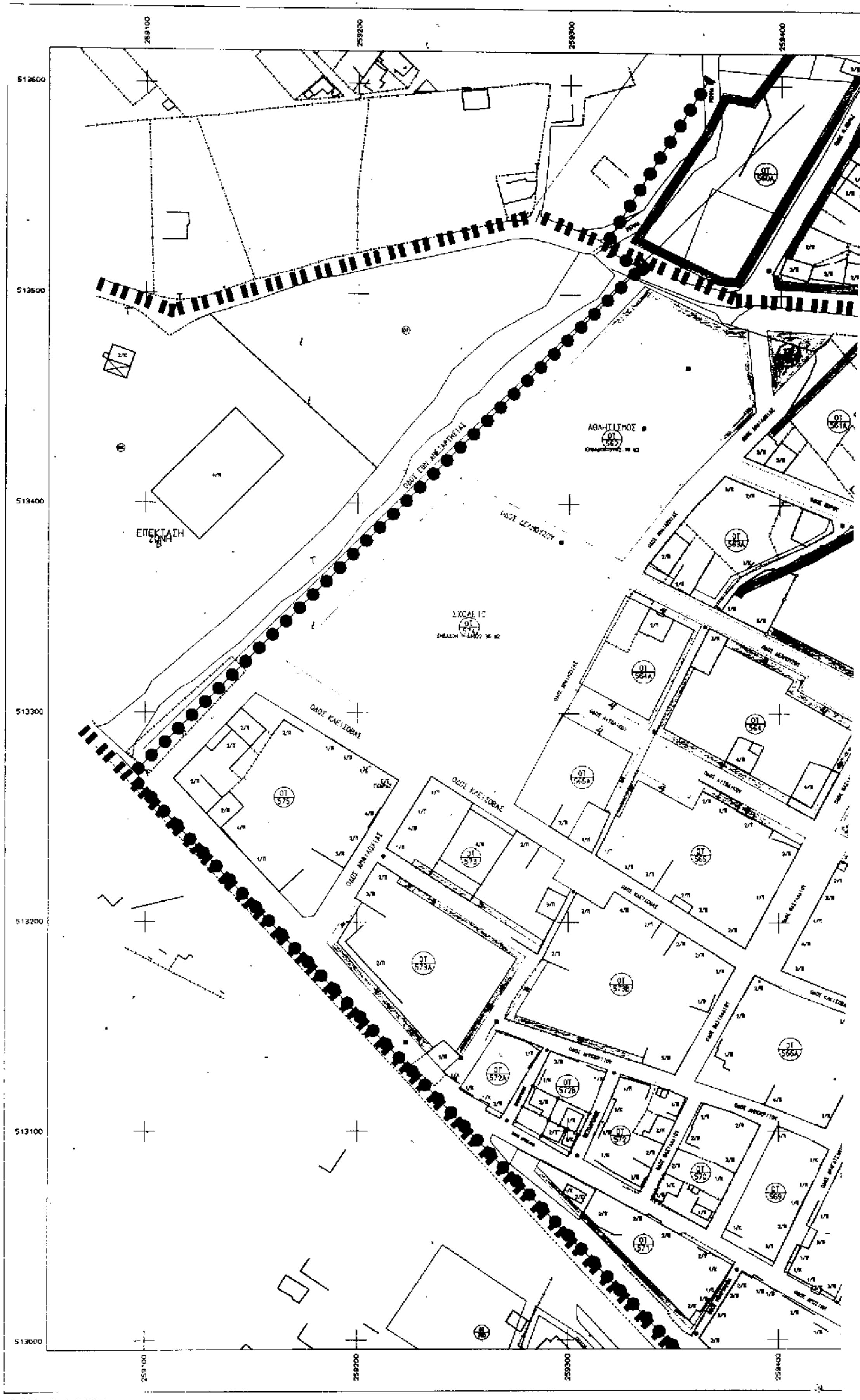
Η ισχύς της παρούσης αρχίζει από την δημοσίευσή της στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

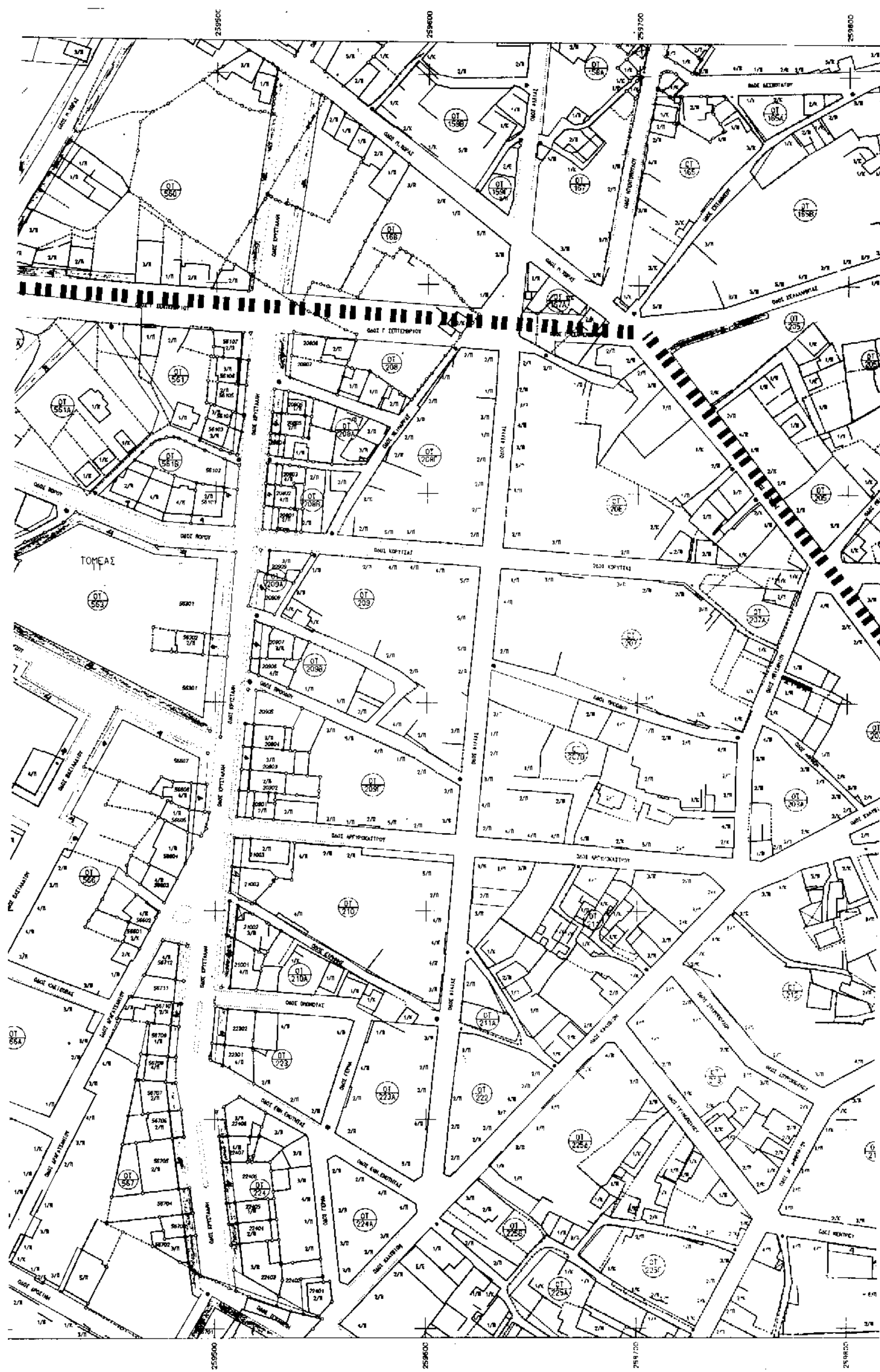
Η παρούσα να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

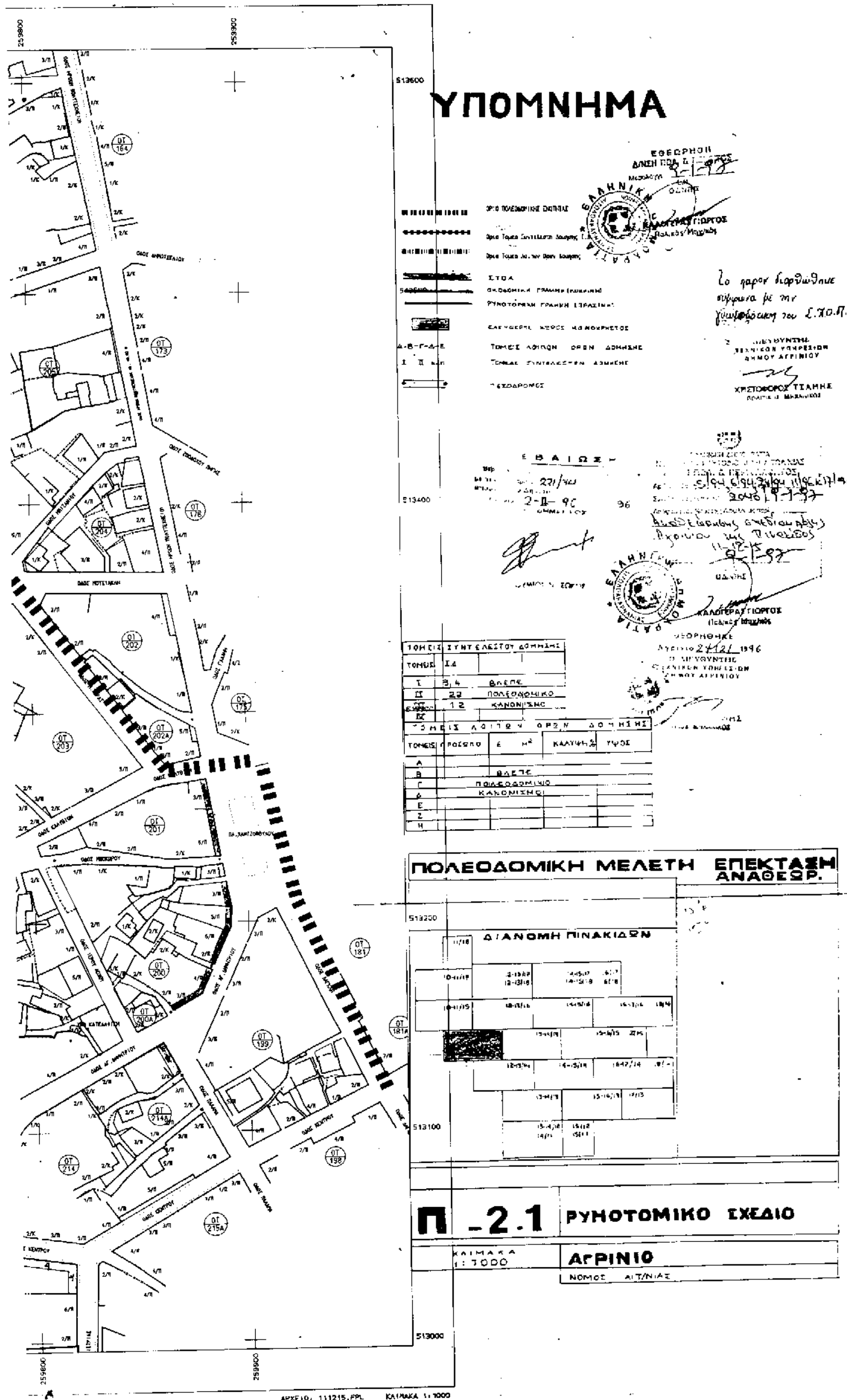
Μεσολόγγι, 9 Ιανουαρίου 1997

Ο Νομάρχης

ΓΙΑΝΝΗΣ ΒΑΪΝΑΣ


259100
259200
259300
259400
513600
513500
513400
513300
513200
513100
513000
ΕΠΕΚΤΑΣΗ
ΖΩΝΗ
Β
ΑΘΛΗΤΙΣΜΟΣ
ΟΤ 562
ΟΤ 574
ΟΔΟΣ ΚΛΕΙΣΟΒΑΣ
ΟΤ 575
ΟΤ 573
ΟΤ 573Α
ΟΤ 573Β
ΟΤ 565
ΟΤ 564
ΟΤ 566Α
ΟΤ 571


259500
259600
259700
259800
ΤΟΜΕΑΣ


ΥΠΟΜΝΗΜΑ
ΣΤΟΑ
ΤΟΜΕΙΣ ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΟΥ ΔΟΜΗΣΗΣ
ΒΛΕΠΕ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΟ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟ
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ ΕΠΕΚΤΑΣΗ ΑΝΑΘΕΩΡ.
ΔΙΑΝΟΜΗ ΠΙΝΑΚΙΔΩΝ
Π -2.1 ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000
ΑΓΡΙΝΙΟ
ΝΟΜΟΣ ΑΙΤ/ΝΙΑΣ
513600
513400
513200
513100
513000
259800
259900
ΑΡΧΕΙΟ: 111215.FPL ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1000

Αριθ. πρωτ. Τ.Κ. 2923 (3)

Τροποποίηση όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 8 (Καραγάτς) του Δήμου Βόλου Ν. Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.23 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων και κωμών του κράτους» όπως τροποποιήθηκε και συμπληρώθηκε μεταγενέστερα.

2. Τις διατάξεις του Ν. 3200/55 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ 532/70.

3. Τις διατάξεις του Α.Ν. 314/68, όπως τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν με το Ν.Δ /1018/71.

4. Τις διατάξεις του υπ' αριθμ. 183/86 Π. Δ/τος.

5. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας της Νομαρχιακής Αυτοδιοίκησης Μαγνησίας (ΦΕΚ 391Β/11.5.95).

6. Το εγκεκριμένο ρυμοτομικό σχέδιο Βόλου τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 8 (Καραγάτς) του Δήμου Βόλου.

7.Την υπ' αριθ. 255/96 απόφαση Δημοτικού Συμβουλίου Βόλου.

8. Την υπ' αριθ. 21/21.11.1996 θέμα 8ο γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας Οικισμού και Περιβάλλοντος Νομού Μαγνησίας που είναι σύμφωνη με την πρόταση του Δήμου Βόλου, αποφασίζουμε:

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου τμήματος της πολεοδομικής ενότητας 8 (Καραγάτς) του Δήμου Βόλου και συγκεκριμένα για την καθιέρωση προκηπίου (πρασιάς) πλάτους τριών μέτρων (3.00μ.) όπου δεν υπάρχουν από την εγκεκριμένη μελέτη, για την πολεοδομική αναβάθμιση της περιοχής και την προστασία του περιβάλλοντος, όπως ειδικότερα αυτές απεικονίζονται στην πρωτότυπη πινακίδα Π-2.1., 15/12, 16/12 και 16/13 με κλίμακα 1:1.000 που έχει θεωρηθεί από το Διευθυντή ΠΕ.ΧΩ.Δ.Ε. στις 11.12.96 και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

Από τις διατάξεις της απόφασης αυτής, δεν προκαλείται δαπάνη σε βάρος του προϋπολογισμού του Δήμου Βόλου.

Αμέσως μετά την δημοσίευση της παρούσης στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως, ακριβές αντίγραφο του πρωτοτύπου τοπογραφικού διαγράμματος που την συνοδεύει θ' αναρτηθεί στον πίνακα ανακοινώσεων του Τμήματος Κτηματολογίου καιΤοπογραφικών Εφαρμογών του Νομού Μαγνησίας, στην Ιωλκού 76 επί 15ήμερον για να λάβουν γνώση οι ενδιαφερόμενοι.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως και ισχύει από την ημερομηνία δημοσίευσης.

Βόλος, 12 Δεκεμβρίου 1996

Ο Νομάρχης

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ

ΚΤΗΜΑΤΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ



DATUM

Κλίμακα 1:1000

ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΧΩΡΟΤΑΞΙΑΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ ΚΑΙ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ
ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΑΝΑΣΥΓΚΡΟΤΗΣΗ 1982-1984

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ
ΚΑΙ ΟΡΩΝ ΔΟΜΗΣΗΣ ΤΜΗΜΑΤΟΣ ΤΗΣ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗΣ ΕΝΟΤΗΤΑΣ Β (Καραγάτς) ΤΟΥ ΔΗΜΟΥ ΒΟΛΟΥ
Ν. ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

11-12-96

ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΑΠΟΦΑΣΗΣ

Εγκρίνουμε την τροποποίηση των όρων δόμησης του εγκεκριμένου ρυμοτομικού σχεδίου τμήματος της πολεοδομικής ενότητας Β (Καραγάτς) του Δήμου Βόλου και συγκεκριμένα για την καθιέρωση προκηπίου (πρασιάς) πλάτους τριών μέτρων (3,00μ) όπου δεν υπάρχουν, από την εγκεκριμένη μελέτη για την πολεοδομική αναβάθμιση της περιοχής και την προστασία του περιβάλλοντος όπως ειδικότερα αυτές απεικονίζονται στην πινακίδα Π-2 | 15/12, 16/12 και 16/13 με κλίμακα 1:1000 που θεωρήθηκε από τον Δ/ντή ΠΕΧΩΠΕ ... και αποτελεί αναπόσπαστο μέρος της απόφασης αυτής.

45

19-12-1996

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΜΑΓΝΗΣΙΑΣ

ΠΑΝΑΓΙΩΤΗΣ ΣΚΟΤΙΝΙΩΤΗΣ

ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000